

Oddaja stanovanje LJ. BEŽIGRAD, VOJKOVA ULICA, 40,00m²

640,00 EUR/mesec



Velikost:	40,00m ²
Nadstropje:	2/9
Lokacija:	LJ. BEŽIGRAD, VOJKOVA ULICA, LJ-mesto
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1988
Energetski razred:	Ni podatka

40 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1988, 2/9 nad., Enosobno stanovanje z balkonom na zahodno stran ter parkiriščem za zapornico. Zelo ugodno, ker so nizki strošk in v ceno najema všteto tudi parkirno mesto. Primerno za samske osebe ali par, oddamo. Cena: 640,00 EUR/mes

Na Vojkovi ulici oddajmo enosobno prenovljeno stanovanje (kopalnica ni prenovljena), ki je tudi v celoti opremljena z kuhinjskimi aparati in belo tehniko (štedilnik s pečico, kuhinjska napa, hladilnik, pralni stroj 6 kg). V dnevno bivalnem prostoru je kavč, poleg pa postelja 160x200, opcija je tudi še za eno dodatno posteljo, ter izhod na zastekljen balkon (obrnjen na zahod). Stanovanje ima tudi manjši predprostor, kjer so omare, kopalnico s kadjo in pralnim strojem. Pripada pa mu tudi klet. Stroški so zelo nizki, saj sta fasada in izolacija narejene izjemno kvalitetno, ogrevanje je preko toplotne, tako, da stroški (ogrevanje, upravnik, elektrika, voda) tudi pozimi ne presežejo 180 € (povprečni mesečni stroški na letni ravni so cca 130 €/mesec). Stanovanje je primerno za par ali samsko zaposleno osebo. Lastnik zahteva eno varščino, katera se ob normalni obrabi in uporabi najemniku vrne. Živali v bloku niso dovoljene. Samske osebe imajo določeno prednost in možnost malenkosti nižje najemnine. Ugodno! Vabljeni na ogled. **Vselitev možna 01/07-2025!** Najem nepremičnine preko naše agencije je varen, hiter. Pogoji najemodajalca za sklenitev posla je, da najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe, t.j. najemnik pri oglaševani najemnini plača 600,00 EUR plus 22 % DDV. Za vse dodatne informacije, ogleda, smo vam kadarkoli na voljo, zato ne oklevajte in nas pokličite - **041 506-225 - Dejan!** Edinstvena in res ugodna priložnost!

